

Объявление

**о проведении очного общего собрания членов ТСЖ «Звездное 1»
жилых домов, расположенных по адресам:
г. СПб, ул. Ленсовета, дом 69 к.1, пр. Юрия Гагарина, д. 73,
пр. Юрия Гагарина д.75, Московское шоссе, д.12**

***06 апреля 2013 года в 12 час. 00 мин. состоится очное общее
собрание членов ТСЖ «Звездное 1» в помещении школы №508,
расположенной по адресу: ул. Ленсовета, д. 43 к.2***

Повестка дня:

- 1. Выборы председателя и секретаря собрания.**
- 2. Избрание счетной комиссии.**
- 3. Доклад председателя правления и оценка работы правления ТСЖ.**
- 4. Избрание нового правления ТСЖ.**
- 5. Избрание ревизионной комиссии.**
- 6. Внесение изменений в устав ТСЖ в части изменения названия и юридического адреса ТСЖ. Переименовать товарищество собственников жилья «Звездное 1» в ТСЖ «Глория-парк». Сменить юридический адрес ТСЖ с Московского пр. 181 на ул. Ленсовета, д. 69 к.1. лит.А.**
- 7. Утверждение фактических расходов и доходов за 2009 - 2012 годы.**
- 8. Утверждение сметы доходов и расходов на 2013 - 2014 годы.**
- 9. Утверждение штатного расписания ТСЖ, положения об оплате труда штатных работников и правил внутреннего трудового распорядка сотрудников ТСЖ.**
- 10. Утверждение правил проживания в многоквартирных домах ТСЖ.**
- 11. О пользовании общим имуществом в многоквартирных домах ТСЖ и наделении полномочиями правления ТСЖ по заключению договоров.**
- 12. Об устройстве детской площадки между домами 69 к.1 по ул. Ленсовета и д.77 по пр. Юрия Гагарина.**
- 13. О целевых взносах на закрытие контура жилого комплекса воротами, калитками и шлагбаумами с видеонаблюдением.**
- 14. Оплата штрафов, наложенных на ТСЖ государственными контролирующими органами за счет тех лиц, действия которых послужили причиной штрафов.**

Со всеми материалами к собранию можно ознакомиться у дежурных администраторов каждого дома

Правление ТСЖ «Звездное 1»