

## Отчет о финансовой деятельности ТСЖ "Звездное-1" в 2009 году.

### Доходы

Статья доходов	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность на конец
Жильцы	-4 113 226	19 349 170	12 091 751	3 144 193
Пени	67 701	149 963	66 876	150 787
Аренда	0	418 746	182 540	236 206
Льготы	6 647	224 977	197 894	55 456
Первоначальный взнос			541 222	
ЛЭК	487 805	948 245	0	1 436 050
	<b>-3 551 073</b>	<b>21 091 100</b>	<b>13 080 283</b>	<b>5 022 692</b>

### Расходы

Статья расходов	На начало		Израсходовано средств	Начислено платежей	На конец	
	Перерасход по статье	Остаток по статье			Перерасход по статье	Остаток по статье
Антенна		19 332	117 208	188 119		90 244
АСПЗ		18 855	55 741	61 449		24 562
АУР(+паспортистка)	130 779		1 885 784	1 963 470	53 093	
ВывозМусора		1 439 402	1 646 813	1 075 807		868 396
Домофон (установка)		424 660	413 793	47 462		58 329
Кан ХВС		131 325	492 571	474 693		113 446
Консьерж		448 061	3 078 939	2 980 918		350 040
Лифт	30 258		581 063	536 288	75 033	
Ограждения		2 458 584		213 498		2 672 082
Отопление		1 023 635	7 185 739	5 117 077	1 045 027	
ПЗУ(обслуживание)		29 526	79 820	174 793		124 499
Радио	5 342		144 928	139 788	10 481	
Ремонт общ.им-в		307 611	1 386 997	1 977 319		897 934
Сан.содерж.терр		4 363	618 855	545 168	69 325	
Содер.им-ва	103 341		1 454 167	1 438 029	119 479	
Уб. лестниц		5 029	530 760	518 009	7 723	
Хол. вода		54 325	487 186	498 460		65 598
Целевой взнос(вкл. остекление)		898 757	283 469	105 261		720 549
Эл-во			29 405	29 405		
Эл.энер.день		372 208	639 270	2 549 341		2 282 279
Эл.энер.ночь		17 850	63 806	373 803		327 848
<b>Итого</b>	<b>269 720</b>	<b>7 653 523</b>	<b>21 176 315</b>	<b>21 008 157</b>	<b>1 380 161</b>	<b>7 727 411</b>

На 31.12.2009 на счете 08 числится остаток в сумме 2 183 950р.

относящийся к не введенному в эксплуатацию ограждению.

(Средства израсходованы)

### Расходы, произведенные из прочих доходов:

ТО шлагбаумов	41 100
Налоги	48 852
Пени по хоз договорам	56
Хоз.расходы	169 335
Штраф	32 400
<b>Итого</b>	<b>291 743</b>