

Утвержден решением общего
собрания членов ТСЖ
"Звездное-1"
"_"_____2012 г.

Отчет о финансовой деятельности ТСЖ "Звездное-1" в 2012 году.

Доходы

Статья доходов	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность на конец
Квартплата	5 926 401	17 822 363	17 312 357	6 436 407
В том числе пени	280 514	211 412	118 114	373 812
Поворот суд. Реш.		243 995	243 995	
Аренда	90 723	895 138	773 902	211 959
	6 017 124	19 172 908	18 448 368	6 648 366

Расходы

Статья расходов	На начало		Израсходовано средств	Начислено платежей	На конец	
	Перерасход по статье	Остаток по статье			Перерасход по статье	Остаток по статье
Антенна		114 548	178948	171 745		107 345
АСПЗ		8 003	77 118	72 996		3 881
АУР(+паспортистка)	1 146 080		1 769 396	1 403 536	1 511 940	
ТО приборов учета	386 319		396 000	256 220	526 099	
Гор.вода + Отопление		663 362	6 054 881	5 736 433		344 914
Канализация гор. воды		164 232	314 671	343 085		192 646
Канализация хол. воды		275 442	517 926	600 145		357 661
Дежурные администраторы	597 474		2 265 478	2 188 348	674 604	
Лифт		718 979	370 374	598 348		946 953
МОП эл./эн		15 138	628 722	561 824	51 760	
ПЗУ(обслуживание)		252 611	176 052	152 501		229 060
Радио	9 785		166628	166 982	9 431	
Ремонт общ.им-в		3 408 631	1 777 633	1 606 903		3 237 901
Содер.им-ва	2 322 431		4 377 680	3 161 103	3 539 008	
Хол. вода		276 246	514 301	594 242		356 187
Электроэнергия		2 333 907		-3 462		2 330 445
Пени				211 412		211 412
Итого	4 462 089	8 231 099	19 585 808	17 822 361	6 312 842	8 318 405
Итого остаток по бюджету		3 769 010				2 005 563

Расходы, произведенные из прочих доходов:

Юридические услуги	240 000
Налог УСН	46 434
Коммунальные услуги по Ю. Гагарина 77	864 841
Услуги банков	42 477
Выплата по исп. Листу Дельва	206 322
Гор.вода + Отопление Ю. Гагарина 77 по суду	851 292
Гор.вода + Отопление Ю. Моск. Ш. 12 по суду	258 922
Пени по хоз договорам	519
Судебные издержки	50 751
Итого	2 561 558

ИТОГО РАСХОДЫ:

22 147 365