

**ТРИНАДЦАТЫЙ АРБИТРАЖНЫЙ АПЕЛЛЯЦИОННЫЙ СУД****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
(резольютивная часть)

24 сентября 2013 года

Дело № А56-1745/2013

Руководствуясь статьями 269, 270, 271 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Тринадцатый арбитражный апелляционный суд

ПОСТАНОВИЛ:

Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.04.2013 по делу № А56-1745/2013 отменить.

В удовлетворении исковых требований по первоначальному иску ООО «Петербургская сбытовая компания» отказать.

Встречные исковые требования ТСЖ «Звездное-1» удовлетворить.

Признать недействительным дополнительное соглашение от 13.05.2011 №4 к договору электроснабжения от 17.02.2010 №349700

Взыскать с ООО «Петербургская сбытовая компания» в пользу ТСЖ «Звездное -1» 4000 руб. госпошлины по встречному иску, 2000 руб. госпошлины по апелляционной жалобе.

Возвратить ООО «Петербургская сбытовая компания» из федерального бюджета 21 764 руб. 38 коп. госпошлины, излишне оплаченной по иску.

Председательствующий

В.Б. Слободянина

Судьи

М.М. Герасимова

В.В. Черемошкина